



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Aika 15.01.2025, klo 18:05 - 18:40

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone, Hallituskatu 12

Käsitellyt asiat

- § 1 Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**
- § 2 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 3 Vuoden 2025 talousarvion täytäntöönpano, elinvoima- ja ympäristötoimiala**
- § 4 Satakunnan työllisyysalueen virkojen täyttäminen**
- § 5 Elinvoima- ja ympäristölautakunnan lausunto: Honkaluoto 80. kaupunginosan 1. asemakaava ja asemakaavan muutos 609 1725**
- § 6 Ympäristönsuojeluviranomaisen valvontaohjelma vuodelle 2025**
- § 7 Hankeavustuskriteerit vuodelle 2025**
- § 8 Nuorisovaltuuston edustus toimitelmissä, elinvoima- ja ympäristölautakunta**
- § 9 Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset**



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Anssi Salmi, puheenjohtaja
Jaakko Jäntti, 1. varapuheenjohtaja
Sanna Grönmark
Matti Hatanpää
Kimmo Hohkala
Jussi Ihamäki
Paula Kivimäki
Antti Linnainmaa
Tiina Puska
Hanna Raitakari
Hanna Sinisalmi
Tiina Stenman

Muut saapuvilla olleet

Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala
Heidi Suominen, sihteeri
Marko Haapasaari, TE projektitalouspäällikkö
Jari Hakala, kaupunginhallituksen edustaja
Joonatan Juntunen, nuorisovaltuuston edustaja
Kaija-Liisa Lohivuo, vammaisneuvoston edustaja
Jonna Vainio, talouspäällikkö

Poissa

Johanna Siitari

Allekirjoitukset

Anssi Salmi
Puheenjohtaja

Heidi Suominen
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

17.01.2025

17.01.2025

Sanna Grönmark

Tiina Stenman

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on julkisilta osin nähtävänä Porin kaupungin verkkosivuilla alkaen 20.1.2025



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Heidi Suominen



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 1

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Lautakunta päätti myöntää TE projektitalouspäällikkö Marko Haapasaarelle läsnäolo- ja puheoikeuden kokouksen ajaksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 2

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Sanna Grönmark ja Tiina Stenman (varalla Antti Linnainmaa).

Pöytäkirja tarkastetaan 17.1.2025.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Sanna Grönmark ja Tiina Stenman (varalla Antti Linnainmaa).

Pöytäkirja tarkastetaan 17.1.2025.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 3

Vuoden 2025 talousarvion täytäntöönpano, elinvoima- ja ympäristötoimiala

PRIDno-2024-4601

Valmistelija / lisätiedot:
Jonna Vainio
jonna.vainio@pori.fi

Liitteet

- 1 Elinvoima- ja ympäristötoimiala, käyttötaloussuunnitelma yksikkötaso tileittäin vuodelle 2025
- 2 Elinvoima- ja ympäristötoimiala, käyttötaloussuunnitelma tileittäin vuodelle 2025, Satakunnan työllisyysalue
- 3 Elinvoima- ja ympäristötoimiala, hankesuunnitelma vuodelle 2025
- 4 Elinvoima- ja ympäristötoimiala, toiminnalliset tavoitteet vuodelle 2025

Kaupunginvaltuusto hyväksyi vuoden 2025 talousarvion ja vuosien 2025–2027 taloussuunnitelman 9.12.2024. Toimialojen, liikelaitosten ja muiden yksiköiden tulee tarkistaa omat käyttösunnitelmansa niin, että ne noudattavat kaupunginvaltuuston hyväksymää talousarviota sekä -suunnitelmaa. Käyttösuunnitelmissa on erityisesti otettava huomioon kaikki kaupunginjohtajan ja kaupunginhallituksen tekemät muutokset sekä lisäykset. Luottamuselinten tulee vahvistaa käyttösunnitelmat, hankesuunnitelmat ja valtuustoon nähden sitovat toiminnalliset tavoitteet kokouksissaan viimeistään tammikuun 2025 aikana. Luottamuselinten käsittelyssä käyttösunnitelmat esitetään yksikkötasolla tileittäin.

Lautakunnan alkuperäisen talousarvioehdotuksen jälkeen elinvoima- ja ympäristötoimialan talousarvioon on tehty muun muassa seuraavat määrärahoihin vaikuttavat muutokset:

Kaupunginjohtajan ehdotukseen sisältyviä määrärahamuutoksia:

- Vuodelle 2025 jatkuvien palkkatukityösuhteiden Pori-lisät -60 000 euroa
- Työpolkurahoituksen pilotointi -100 000 euroa
- Vuoden 2025 puolelle jatkuvien työllistämiskausjaksojen huomiointi henkilöstömenoissa -534 000 euroa
- Tarkennukset ja päivitykset työllisyysalueen talousarvioon rahoituspohjan muuttuessa -366 000 euroa

Talousarvion II lukemisen yhteydessä kaupunginhallitus valtuutti virkamiesjohdon valmistelevaan 2 miljoonan euron sopeutustoimenpiteet talousarviovuodelle 2025.

Kaupunginhallituksen II lukemisen jälkeen tehtyjä merkittäviä muutoksia olivat:

- Rakennusvalvonnan sisäiset uudelleenjärjestelyt (1 htv sopeutus) 61 000 euroa
- Kaavoituksen sopimuslaskutusneuvotteluiden päätyttyä karsittu 2 htv 124 000 euroa
- Kaavoituksen sopimuslaskutusneuvotteluiden päätyttyä vähennetty tuloarviota -112 000 euroa
- Uusiin hankeavustuksiin varatun määrärahan vähennys 157 794 eurosta 57 794 euroon, muutos 100 000 euroa

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallituksen III lukemisen jälkeen tehtiin vielä 69 000 euron vähennys toimialan toimintakatteeseen.

Elinvoima- ja ympäristötoimialan sitovana eränä on toimialan toimintakate, joka hyväksytyn talousarvion mukaan vuonna 2025 on -33 734 712 euroa. Tästä Satakunnan työllisyysalueen osuus on -9 049 029 euroa.

Hankesuunnitelmat esitetään mahdollisimman tarkasti, mutta kuitenkin sillä tasolla kuin se kunkin projektin tai hankinnan osalta on tarkoituksenmukaisinta. Elinvoima- ja ympäristötoimialan irtaimen ja muun omaisuuden investointimääräraha vuodelle 2025 on yhteensä -350 000 euroa.

Toiminnallisina tavoitteina vahvistetaan toimenpiteet ja mittarit, jotka on talousarviokirjassa esitetty kaupungin elinvoimaosiossa tai toimialaan kytkeytyvän top11-prosessin kohdassa toiminnalliset tavoitteet. Top11-prosessien yhteydessä esitetyt taloudelliset tavoitteet tulee myös vahvistaa. Kaupungin strategiasta johdettujen toiminnallisten tavoitteiden mittarit raportoidaan kaupunginvaltuustolle kolmannesvuosittain. Top11-prosessien taloudellisten tavoitteiden toteutuminen raportoidaan vain tilinpäätöksen yhteydessä.

Tilikauden aikana voi ilmetä tarvetta tehdä elinvoima- ja ympäristötoimialan käyttösuunnitelmaan muutoksia tilien ja kustannuspaikkojen välillä. Tämän vuoksi esitetään, että elinvoima- ja ympäristötoimialan toimialajohtaja saa valtuuden päättää tarvittaessa näistä muutoksista.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää hyväksyä elinvoima- ja ympäristötoimialan vuoden 2025 talousarvion käyttösuunnitelmat, hankesuunnitelman ja toiminnalliset tavoitteet sekä valtuuttaa toimialajohtajan tekemään tarvittaessa määrärahamuutokset kustannuspaikkojen ja tilien välillä tilikauden aikana.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 4

Satakunnan työllisyysalueen virkojen täyttäminen

PRIDno-2024-4404

Valmistelija / lisätiedot:

Jouko Hautamäki

jouko.hautamaki@pori.fi

yksikön päällikkö, kasvu- ja työllisyyspalvelut -yksikkö

Liitteet

1 Siirtyvä henkilöstö

Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja

Satakunnan työllisyysalue aloitti toiminnan 11 kunnan alueen vastuullisena työvoimaviranomaisena 1.1.2025 ja työllisyysalueen vastuukuntana toimii Porin kaupunki. TE-toimistosta ja Satakunnan ELY-keskuksesta sekä KEHA-keskuksesta liikkeenluovutuksella siirtyvät henkilöt siirtyvät Porin kaupungin viranhaltijoiksi elinvoima- ja ympäristötoimialalle. TE-hallinnosta on ilmoitettu siirtyvän liikkeenluovutuksella 128 henkilöä, joille on perustettu virat. Työllisyysalueen valmistelun henkilöstösuunnitelmassa on arvioitu, että on välttämätöntä perustaa 6 uutta virkaa siirtyvien henkilöiden lisäksi, jotta turvataan lakisääteisten palveluiden toteutus. Näin ollen työllisyysalueelle perustettavia virkoja on yhteensä 134.

Työ- ja elinkeinotoimistossa, ELY-keskuksessa ja KEHA-keskuksessa virkasuhteessa olevat, työvoimapalveluihin liittyvissä tehtävissä toimivat viranhaltijat, siirtyivät vastuukunta Porin kaupungin palvelukseen, työvoimapalvelujen järjestämistä koskevan voimaanpanolain (383/2023) säännösten mukaisesti. Liikkeenluovutustilanteessa valtion viranhaltijat siirtyivät kunnalle siirtohetken tehtävissään ja toimenkuvissaan. Osa viroista täytetään ns. suorilla siirroilla, mikäli siirtyvässä henkilöstössä on saman tasoinen ja tehtävään soveltuva toimenkuva. Siirtyvän henkilöstön viranhaltijamääräykset on hyväksytty joulukuussa 2024. Toimivalta viranhaltijan valinnasta virkaan oli viranhaltijamääräysten hyväksymishetkellä elinvoima- ja ympäristötoimialan toimintasäännön (ELYM 17.4.2024 §48) mukaisesti lautakunnalla.

Toimintayksiköiden päälliköt

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 13.5.2024 § 228 perustaa elinkeino- ja työnvälityspalveluiden ja monialaisten palveluiden toimintayksiköiden päälliköiden virat. Toimintayksikön päälliköt vastaavat oman toimintayksikkönsä operatiivisesta johtamisesta ja toimivat esihenkilöinä palvelupäällikölle. He vastaavat toimintayksikköön kuuluvien palveluiden organisoinnista, yhteensovittamisesta ja kehittämisestä. Lisäksi heidän vastuullaan ovat talous- ja henkilöstöhallintoon liittyvät hallinnolliset tehtävät kuten talouden ja henkilöstön suunnittelu ja seuranta. Toimintayksikön päällikkö vastaa myös oman yksikkönsä sidosryhmätyöstä ja osallistuu toimielimen valmistelutyöhön.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Elinkeino- ja työnvälityspalvelut -toimintayksikön päällikön virka on täytetty elinvoima- ja ympäristölautakunnassa 21.8.2024 §90.

Palvelupäälliköt

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 27.5.2024 § 254 perustaa 5 palvelupäällikön virkaa, jotka ovat: elinkeino- ja koulutuspalveluiden palvelupäällikkö, alkupalveluiden palvelupäällikkö, työnvälityspalveluiden palvelupäällikkö, TYM-palvelupäällikkö sekä nuorten ja kotouttamispalveluiden palvelupäällikkö. Palvelupäällikkö toimii lähiesihenkilönä omalle tiimilleen sekä vastaa palvelualueensa operatiivisesta johtamisesta. Palvelupäälliköt toimivat virkavastuulla, koska tekevät henkilöstöpäätöksiä ja julkisen työvoima- ja yrityspalvelulain mukaisia viranhaltija- ja hallintopäätöksiä liittyen asiakkaiden palveluihin.

Palvelupäällikön, joka vastaa alle 30-vuotiaiden työnhakijoiden lakisääteisten työvoimapalveluiden järjestämisestä ja kehittämisestä sekä TYM-lain mukaisen nuorten monialaisen yhteispalvelun koordinoinnista, virka on täytetty elinvoima- ja ympäristölautakunnassa 18.9.2024 §106.

Asiantuntijat, vastaavat asiantuntijat, psykologit, johtava psykologi ja palveluneuvojat

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 2.9.2024 § 341 perustaa kolme vastaavan asiantuntijan, 110 asiantuntijan, viisi psykologin, yksi johtavan psykologin ja kahdeksan palveluneuvojan virkaa.

3 vastaavaa asiantuntijaa: He toimivat työttömyysturva- ja palkkatukiasioiden sekä maahanmuuttajien kotouttamispalveluissa erityisasiantuntijoina ja tekevät itsenäisesti päätöksiä vaativissa asiakastapauksissa. He toimivat konsultaatioapuna sekä kouluttajina asiakaspalvelussa toimiville asiantuntijoille sekä edustavat organisaatiota mm. valtakunnallisissa asiantuntijaverkostoissa. Heidän vastuullaan on oman alansa lainsäädännön ja ohjeiden tuntemus ja lainsäädännön soveltamisen tuki muille asiantuntijoille.

110 asiantuntijaa: Heistä 36 toimii ensisijaisesti työnhakijoiden alkupalveluissa ja työnvälityspalveluissa, 50 monialaisissa palveluissa sekä kotouttamispalveluissa ja 17 virkaa perustetaan elinkeino- ja koulutuspalveluihin. Lisäksi on asiantuntijatehtäviä, jotka eivät ole suoraa asiakaspalvelua ja ne jakautuvat siten, että 3 virkaa perustetaan kehittämisspalveluihin, 3 viestinnän tehtäviin ja 1 maksatus- ja talouspalveluihin. Työnkuvat vastaavat siirtovaiheessa TE-toimistossa, ELY-keskuksessa tai Keha-keskuksessa olleita työnkuvia mutta niitä voidaan tarvittaessa muokata ja virkoja voidaan siirtää toimintayksikön sisällä tai niiden välillä.

Työnhakija-asiakkaiden henkilöpalveluissa asiantuntija toimii asiakkaan ns. omavirkailijana ja ohjaa ja neuvoa asiakasta. Asiakasprosessiin kuuluvista suunnitelmista ja tapaamisista on säädetty julkisessa työvoima- ja yrityspalvelulaisissa. Asiantuntija on työvoimapalveluita säätelevän lainsäädännön sekä työllistymiseen suuntaavan palveluvalikon ja -verkoston osaaja. Asiantuntija haastattelee asiakasta ja tekee palvelutarpeen arvion sekä yhdessä asiakkaan kanssa laatii työllistymissuunnitelmia ja täydentäviä suunnitelmia. Asiantuntija tekee myös

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

asiakkaan työttömyysturvaan vaikuttavat lausunnot. Asiantuntija ohjaa asiakasta työhön tai asiakkaan tarvitsemiin työllistymistä edistäviin palveluihin, koulutuksiin tai työkykyä arvioiviin sekä tukeviin palveluihin.

Kehittämispalveluiden asiantuntijat toimivat mm. koulutussuunnittelussa, palveluhankinnoissa ja kehittämistehtävissä. Viestinnän asiantuntijat sijoittuvat Porin kaupungin viestinnän organisaatioon ja tekevät sekä työllisyysalueen viestintään että kaupungin muuhun viestintään liittyviä tehtäviä. Maksatusasiantuntija sijoittuu Porin kaupungin taloushallintoon ja tehtäviin kuuluu sekä työllisyysalueen että kaupungin taloushallintoon kuuluvia ja toimenkuvaan soveltuvia tehtäviä.

Kehittämisasiantuntijan virka on täytetty elinvoima- ja ympäristölautakunnassa 18.12.2024 §148.

5 psykologia: Ammatinvalinnan ja uraohjauksen psykologit toteuttavat lakisääteistä tehtävää tarjoamalla työnhakija-asiakkaille arviointi- ja ohjauspalveluita tukemaan ammatinvalintaa, työelämään sijoittumista, ammatinvaihtoa ja osaamisen kehittämistä. Psykologit toimivat uraohjauksen asiantuntijoina ja tarjoavat erityisosaamistaan asiakkaan ja hänen asiakkuudestaan vastaavan asiantuntijan avuksi. Psykologeilla ei ole ns. omia asiakkaita. Asiakkuudet ovat pääsääntöisesti lyhytkestoisia. Uravaihtoehtojen, soveltuvuuden ja osaamisen selvittelyssä voidaan käyttää psykologisia arviointimenetelmiä.

1 johtava psykologi: Johtava psykologi toimii psykologien työnjohdollisena ja hallinnollisena esihenkilönä. Lisäksi hän vastaa palvelukokonaisuuden organisoinnista, toimivuudesta, kehittämisestä ja vaikuttavuudesta. Hänellä ei ole taloushallinnon vastuita. Esihenkilötehtävät ovat 50% toimenkuvasta ja toinen 50% on psykologin asiakastyötä.

8 palveluneuvojaa: He toimivat työllisyysalueen asiakaspalvelussa sekä toimipisteiden infoissa että puhelinpalvelussa. Jokaisessa neljässä toimipisteessä on 1 tai 2 palveluneuvojaa, jotka päivystävät ajanvarauksettomasti ja palvelevat asiakkaita. Heiltä vaaditaan perustiedot työvoimapalveluista ja asiakastietojärjestelmän käytöstä, koska he ottavat vastaan asiakkaan lomakkeita ja työnhakijaksi ilmoittautumisia ja heidän tulee osata neuvoa asiakkaita monenlaisissa työvoimapalveluissa. Lisäksi he vastaavat asiakaspalvelun puhelinnumeroon, joka palvelee koko alueen laajuisesti. Heillä ei ole ns. omia asiakkaita, joiden prosessista, suunnitelmista ja päätöksistä he olisivat vastuussa. Välittömän asiakaspalvelun lisäksi heidän tehtävikseen kuuluu erilaisia tukipalveluita, mm. materiaalien skannaamista, arkistointia ja postin jakoon liittyviä tehtäviä.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää merkitä tiedoksi Satakunnan työllisyysalueen virkojen täyttämisen liitteen mukaisesti.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 439,27.06.2022
Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 157,14.09.2022
Tekninen lautakunta, § 156,20.09.2022
Kaupunginhallitus, § 287,29.05.2023
Kaupunginhallitus, § 391,04.09.2023
Kaupunginvaltuusto, § 119,25.09.2023
Kaupunginhallitus, § 545,04.12.2023
Kaupunginvaltuusto, § 157,11.12.2023
Kaupunginhallitus, § 493,02.12.2024
Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 5, 15.01.2025

§ 5

Elinvoima- ja ympäristölautakunnan lausunto: Honkaluoto 80. kaupunginosan 1. asemakaava ja asemakaavan muutos 609 1725

PRIDno-2020-622

Kaupunginhallitus, 27.06.2022, § 439

Valmistelijat / lisätiedot:
Otto Arponen
otto.arponen@pori.fi
Asemakaava-arkkitehti

Liitteet

- 1 Ehdotusvaihe - kaavakartta 609 1725 9.6.2022
- 2 Ehdotusvaihe - kaavaselostus 609 1725 9.6.2022

Kaava-alue sijoittuu noin 5 km:n etäisyydelle kaupungin keskustasta. Koillisreunaltaan kaava-alue rajautuu Helsingintiehen/vt2 ja luoteisreunaltaan vt11 jatkeeseen. Eteläreunaltaan alue rajautuu Porin ja Ulvilan kaupunginrajaan.

Kaava-alueen pinta-ala on noin 54 ha. Kaavoitettava alue on osoitettu asemakaavassa pääosin teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueeksi (T-17). Lisäksi kaava-alueelle sijoittuu toimitilarakennusten korttelialueita (KTY) ja teollisuus-, varasto-, liike- ja toimistorakennusten korttelialuetta (TK-10). Kaava-alueen itäreunaan osoitetaan rautatiealue Uusikaupunki-Rauma-Pori -radalle.

Kaava-alue on pääosin kaupungin omistuksessa ja asemakaava on käynnistetty kaupungin toimesta. Suunnittelualue on kaavoituskatsauksen 2022-2024 kohde IT2.

Kaavan tavoitteena on yritysalueen suunnittelu, joka muodostaa jatkumoa Honkaluodossa jo sijaitseville toiminnoille. Tavoitteena on luoda edellytykset paljon tilaa vaativien yritysten sekä varasto-, logistiikka- ja niiden tukitoimintojen sijoittumiselle alueelle. Tavoitteena on myös luoda edellytykset liikennepalveluaseman sijoittumiselle.

Voimassa olevassa asemakaavassa kaava-alue on katualuetta.

Aluetehokkuus suunnittelualueella on 0.26, kun alue on kokonaisuudessaan rakentunut asemakaavan sallimalla rakennusoikeudella. Kaava-alueen mahdollistama rakennusoikeus on noin 141700 k-m².

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Asemakaavan vireilletulosta on tiedotettu 19.2.2020 kuulutuksella ja kirjeellä osallisille. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut nähtävillä 20.2. – 20.3.2020 kaupungin verkkosivuilla ja kaupunkisuunnittelussa.

Kaavaluonnos on ollut nähtävillä 17.12.2020 - 29.1.2021 kaupungin verkkosivuilla ja kaupunkisuunnittelussa. Kaavaluonnos on lähetetty osallisille kirjeitse.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa sekä kaavaluonnosta koskevat mielipiteet on voitu esittää nähtävilläolon aikana kaupunkisuunnitteluun suullisesti, kirjallisesti ja sähköisesti.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saatiin mielipide Lattomerén viljelysaukean kuivatusyhtiöltä.

Asemakaavasta saatiin luonnosvaiheen ennakkolausunnot elinvoima- ja ympäristötoimialalta, DNA Oyj:ltä, Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, Pori Energia Oy Energiapalveluilta, Pori Energia Sähköverkot Oy:ltä, Satakuntaliitolta, Traficomilta ja Porin Vedeltä.

Kaavatyön yhteydessä on ennen luonnosvaiheen nähtävilläoloa laadittu liikenne- sekä sulfidimaaselvitykset. Luonnosvaiheen nähtävilläolon jälkeen on laadittu Uusikaupunki-Rauma-Pori -junaradan aluevaraussuunnitelma.

Luonnosvaiheen ennakkolausuntojen pohjalta kaavaehdotukseen on tehty lisäyksiä ja tarkennuksia koskien esimerkiksi hulevesien käsittelyä, ojavesien laaduntarkkailua ja lentoesterajoituksia.

Kaavaluonnoksesta ei saatu mielipiteitä.

Mielipiteet ja ennakkolausunnot on esitetty tiivistettynä kaavaselostuksessa. Mielipiteet ja ennakkolausunnot ovat kokonaisuudessaan nähtävissä kaavan asiakirjoissa Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

Tämän asemakaavan alueella tonttijako laaditaan sitovana ja erillisenä.

Asemakaavaan ei liity maankäyttösopimuksia.

Asiakirjoihin sisältyy asemakaavakartta ja –selostus.

Luettelo asianosaisista on nähtävissä asiakirjoissa.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Kaupunginhallitus päättää asettaa Honkaluoto 80. kaupunginosan 1. asemakaavan ja asemakaavan muutoksen 609 1725, päivätty 9.6.2022, nähtäväksi vähintään 30 päivän ajaksi ja pyytää siitä lausunnot tekniseltä lautakunnalta, elinvoima- ja ympäristölautakunnalta, Satakunnan museolta, Satakunnan pelastuslaitokselta, Pori Energia Oy Energiayksiköltä, Pori Energia Sähköverkot Oy:ltä, Porin Vedeltä, Telialta, DNA Oy Länsi-Suomelta, Satakuntaliitolta, Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, Finavialta, Porin lentoasemalta, Väylältä, Traficomilta, Turvallisuus- ja kemikaalivirasto Tukesilta, Ulvilan kaupungilta ja Lattomerén viljelysaukean kuivatusalue VIII -ojitusyhteisöltä, minkä jälkeen asia tuodaan kaupunginhallituksen käsittelyyn ja edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 14.09.2022, § 157

Valmistelijat / lisätiedot:

Heli Välimaa

heli.valimaa@pori.fi

ympäristösuunnittelija

Liitteet

1 Ehdotusvaihe - kaavakartta 609 1725 9.6.2022

2 Ehdotusvaihe - kaavaselostus 609 1725 9.6.2022

Kaupunginhallitus päätti 27.6.2022 asettaa Honkaluoto 80. kaupunginosan 1. asemakaavan ja asemakaavan muutoksen 609 1725 nähtäväksi vähintään 30 päivän ajaksi ja pyytää siitä lausunnon muun muassa elinvoima- ja ympäristölautakunnalta, minkä jälkeen asia tuodaan kaupunginhallituksen käsittelyyn ja edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Ehdotus

Esittelijä: Jouko Hautamäki, yksikön päällikkö, kasvu- ja työllisyyspalvelut -yksikkö

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää antaa seuraavan lausunnon:

Toimialan luonnosvaiheessa esittämät kommentit liittyen alueen mahdollisiin happamiin sulfaattipitoisiin orsivesiesiintymiin sekä ojavesien pH-arvoon on huomioitu kaavamääräyksissä.

Sen sijaan katunimistön ja osoitejärjestelmän osalta asemakaavaehdotus on edelleen sekava. Rahtitie-niminen katu erkaantuisi liikennealueelta (LT) kahteen eri suuntaa. Tällaisessa tilanteessa selkeän osoitenumeroinnin muodostaminen on vaikeaa. Rahtitien nimi tulee asemakaavaehdotuksessa muuttua. Näin päästään tilanteeseen, jossa asemakaavan toteuduttua osoitenumerointi voi alkaa ylempiarvoiselta tieltä. Osoitejärjestelmän selvyuden kannalta hyvä vaihtoehto on nimetä asemakaavaehdotuksen mukainen Rahtitie kahdessa osassa kahdella eri nimellä niin, että kadun nimi vaihtuu korttelin 17 ja 18 välissä olevassa risteyksessä.

Korttelin 18 ET-alueelle ei ole mahdollista kulkea asemakaavaehdotuksen mukaiselta Rahtitieltä, koska ET-alueen kohdalle on osoitettu liittymäkielto. Kulku kyseiselle ET-alueelle tulee ratkaista ja osoittaa asemakaavassa.

Rakennusoikeutta sisältävät ET-alueet on kaavaehdotuksessa osoitettu yleisenä alueena ikään kuin korttelialueen "kainaloon". Ne voidaan esittää myös muodossa ET, Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialue.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Valmistelijat / lisätiedot:

Elisa Laine, Hannu Lammi, Eija Riihimäki, Pirjetta Sipiläinen-Salo, Aleks Siirtola
elisa.laine@pori.fi, hannu.lammi@pori.fi, eija.riihimaki@pori.fi, pirjetta.sipilainen@pori.
fi, aleksi.siirtola@pori.fi
tonttipäällikkö, maankäyttöinsinööri, Liikenneinsinööri

Liitteet

- 1 Ehdotusvaihe - kaavakartta 609 1725 9.6.2022
- 2 Ehdotusvaihe - kaavaselostus 609 1725 9.6.2022

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 27.6.2022 asettaa Honkaluodon 80. kaupunginosan 1. asemakaavan ja asemakaavan muutoksen 609 1725, päivätty 9.6.2022, nähtäväksi vähintään 30 päivän ajaksi ja pyytää siitä lausunnot tekniseltä lautakunnalta, elinvoima- ja ympäristölautakunnalta, Satakunnan museolta, Satakunnan pelastuslaitokselta, Pori Energia Oy Energiayksiköltä, Pori Energia Sähköverkot Oy:ltä, Porin Vedeltä, Telialta, DNA Oy Länsi-Suomelta, Satakuntaliitolta, Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, Finavialta, Porin lentoasemalta, Väylältä, Traficomilta, Turvallisuus- ja kemikaalivirasto Tukesilta, Ulvilan kaupungilta ja Lattomeren viljelysaukean kuivatusalue VIII -ojitusyhteisöltä, minkä jälkeen asia tuodaan kaupunginhallituksen käsittelyyn ja edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Infrajohtamisen lausunto:

Kyseessä on kaupungin aloitteesta käynnistetty asemakaavatyö, jonka tavoitteena on yritysalueen suunnittelu jatkumona Honkaluodossa jo sijaitseville toiminnoille. Pinta-alaltaan suurten yritystonttien lisäämistä Honkaluodon alueella pidetään myönteisenä, jotta erilaisiin tonttitarpeisiin pystytään riittävästi vastaamaan.

Kaava-alue on pääosin kaupungin omistuksessa. Alueen pohjoisosassa sijaitsee viisi yksityisessä omistuksessa olevaa kiinteistöä, joista ainoastaan yksi on rakentamaton. Yksityisessä omistuksessa olevien kiinteistöjen osalta maapolitiikka-tiimi katsoo, että asemakaavasta aiheutuu maanomistajille hyötyä, mutta ei sellaista maankäyttö- ja rakennuslain mukaista merkittävää hyötyä, joka velvoittaisi maanomistajan osallistumaan yhdyskuntarakentamisesta aiheutuviin kustannuksiin.

Kaavaehdotuksessa teollisuustonteille ei ole osoitettu istutettavia alueita rakennusalojen ulkopuolelle. Infrajohtaminen katsoo, että istutettavat alueet on syytä lisätä myös teollisuustonteille.

Infrajohtaminen toteaa, että KTY-korttelialueen Rahtitien puolelle osoitettu mahdollinen liittymäalue sijaitsee liian lähellä eritasoliittymän ramppivarauksia. Tärkeänä pidetään sitä, että kaavassa on huomioitu yhteystarve Ulvilan suuntaan. TK-10 korttelialueella oleville nykyisille asuinkiinteistöille tulisi kaavassa osoittaa ajoyhteys. Keskustelua on käyty kaava-alueeseen rajoittuvan eritasoliittymän sijainnista ja etäisyydestä valtatie 2:een. Mikäli kaavatyön edetessä kaavaehdotukseen tehdään muutoksia eritasoliittymään liittyen, tulee infrajohtamiselle varata mahdollisuus lausunnon antamiseen.

Honkaluodon alue on hyvin tasaista, pääosin savipohjaista aluetta (kuten suurin osa Poria). Alueelle kertyvän ja sieltä pois valuvan huleveden vastaanottavana vesistönä on vain maataloutta varten kaivettuja pelto-ojia, joiden vedenvälityskyky on hyvin

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

rajallinen. Em. syistä johtuen tulisi tonteilla olla viivytyismääräys eli hulevedelle viivytystilavuutta 1 kuutiometri jokaista 100 neliötä läpäisemättömä pinta kohti. Kaavan eteläosassa on lisäksi hyvä säilyttää viheralueella jo oleva varaus hulevesirakennetta varten. Näiden lisäksi tonteilla voi olla ohjeellinen hulevesirakenteen sijaintimerkintä. Maa viettää etelää kohti jonne veden ohjaaminen on helpointa. Alueelle tulee paljon katupintaa, näiden alueiden hulevedet voidaan viivyttää joko kadun kuivatusojissa tai suojaviheralueelle sijoittuvassa hulevesirakenteessa.

Kaavaan tulisi kirjata määräys hulevesien viivyttämisestä tontilla siten, että maanalaisia viivytyrakenteita ei hyväksyttäisi niiden kunnossapidosta aiheutuvista haasteista johtuen. Alueelle suositellaan maan pinnalla olevia altaita, jotka ovat halvempia rakentaa, helpompia kunnossapitää, mahdollistavat viherrakentamisen ja ovat viihtyisemmän näköisiä kuin pelkkä asfalttikenttä. Kaavaan esitetään lisättäväksi yleisiksi määräyksiksi: *Vettä läpäisemättömiltä pinnoilta tulevia hulevesiä tulee viivyttää siten, että viivytyspainanteiden tai -altaiden mitoitustilavuus on 1 m³ / 100 m² vettä läpäisemättömä pinta kohden. Viivytyksaltaiden rakentamisessa tulisi suosia luontopohjaisia ratkaisuja. Viivytyrakenteiden tulee tyhjentyä 24 tunnin kuluessa täyttymisestään. Maanalaisia viivytyrakenteita ei alueella hyväksytä.*

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, toimialajohtaja, tekninen toimiala

Tekninen lautakunta päättää antaa edellä olevan lausunnon Honkaluoto 80. kaupunginosan 1. asemakaavasta ja asemakaavan muutoksesta 609 1725.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 29.05.2023, § 287

Valmistelijat / lisätiedot:
Otto Arponen
otto.arponen@pori.fi
Asemakaava-arkkitehti

Liitteet

- 1 Hyväksymisvaihe 1725 kaavakartta 4.5.2023
- 2 Hyväksymisvaihe 1725 kaavaselostus 4.5.2023

Kaava-alue sijoittuu noin 5 km:n etäisyydelle kaupungin keskustasta. Koillisreunaltaan kaava-alue rajautuu Helsingintiehen/vt2 ja luoteisreunaltaan vt11 jatkeeseen. Eteläreunaltaan alue rajautuu Porin ja Ulvilan kaupunginrajaan.

Asemakaavan tavoitteena on yritysalueen suunnittelu, joka muodostaa jatkumoa Honkaluodossa jo sijaitseville toiminnoille. Tavoitteena on luoda edellytykset paljon tilaa vaativien yritysten sekä varasto-, logistiikka- ja niiden tukitoimintojen sijoittumiselle alueelle. Tavoitteena on myös luoda edellytykset liikennepalveluaseman sijoittumiselle.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaava-alueen pinta-ala on noin 67 ha. Kaavoitettava alue on osoitettu pääosin teollisuus- ja varistorakennusten korttelialueeksi. Kaava-alueen itäreunaan osoitetaan rautatiealue Uusikaupunki-Rauma-Pori -radalle. Liikenteelliset ratkaisut on osoitettu siten, että ne mahdollistavat vt11 jatkeen kehittämisen valtatietasoisena. Alueelle ei osoiteta asumista.

Kaava-alue on pääosin kaupungin omistuksessa ja asemakaava on käynnistetty kaupungin toimesta. Suunnittelualue on kaavoituskatsauksen 2023-25 kohde IT3.

Asemakaavan vireilletulosta on ilmoitettu kuulutuksella 19.2.2020.

Kaavaluonnos on ollut nähtävillä 17.12.2020 -29.1.2021.

Kaavaluonnoksesta ei saatu mielipiteitä.

Luonnosvaiheen ennakkolausuntonsa asemakaavasta antoivat elinvoima- ja ympäristötoimiala, DNA Oyj, Varsinais-Suomen ELY-keskus, Pori Energia Oy Energiapalvelut, Pori Energia Sähköverkot Oy, Satakuntaliitto, Traficom ja Porin Vesi.

Mielipiteet ja ennakkolausunnot on esitetty tiivistelminä kaavaselostuksessa.

Luonnosvaiheen ennakkolausuntojen pohjalta kaavaehdotukseen tehtiin lisäyksiä ja tarkennuksia koskien esimerkiksi hulevesien käsittelyä, ojavesien laaduntarkkailua ja lentoesterajoituksia.

Asemakaavaehdotus on ollut nähtävillä 7.7. -31.8.2022.

Muistutuksia kaavaehdotuksesta annettiin 3 kpl.

Ehdotusvaiheen lausuntonsa asemakaavasta antoivat Varsinais-Suomen ELY-keskus, Satakuntaliitto, Porin Vesi, Tukes, Traficom, DNA Oyj, elinvoima- ja ympäristölautakunta ja tekninen lautakunta.

Muistutusten ja lausuntojen pohjalta kaavaehdotukseen on tehty lisäyksiä ja tarkennuksia koskien esimerkiksi ajoyhteyksiä korttelialueille, määräyksiä maaperäselvityksistä ja rakentamisen vaikutuksista pohjaveteen. Korttelialueen KTY merkintää on tarkennettu myymälätilojen ja päivittäistavarakaupan määrän osalta. Kaavan vaikutusten arviointia on täydennetty. Määräyksiä on täydennetty pyöräpysäköinnin osalta. Korttelialueille on osoitettu istutettavia alueiden osia. Kaava-alueella on laajennettu siten, että se mahdollistaa Honkaluodon yritysalueen eritasoliittymän toteuttamisen. Katualueiden nimiä on muokattu.

Kaavaehdotuksen kaavakarttaan ja -selostukseen tehdyt muutokset ovat merkitykseltään vähäisiä, eikä asemakaavaa tarvitse asettaa uudelleen nähtäväksi.

Muistutukset ja lausunnot on esitetty tiivistelminä kaavaselostuksen liitteenä olevassa ehdotusvaiheen palauteraportissa.

Mielipiteet ja lausunnot ovat kokonaisuudessaan nähtävissä kaavan asiakirjoissa kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

Tämän asemakaavan alueella tonttijako laaditaan sitovana ja erillisenä.

Asemakaavaan ei liity maankäyttösopimuksia.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Asiakirjoihin sisältyy asemakaavakartta ja -selostus.

Luettelo asianosaisista on nähtävissä asiakirjoissa.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuuston päätettäväksi, että Honkaluoto 80. kaupunginosan 1. asemakaava ja asemakaavan muutos 609 1725, päivätty 4.5.2023 hyväksytään.

Päätös

Asia päätettiin jättää pöydälle.

Kaupunginhallitus, 04.09.2023, § 391

Valmistelijat / lisätiedot:

Otto Arponen

otto.arponen@pori.fi

Asemakaava-arkkitehti

Liitteet

1 Hyväksymisvaihe 1725 kaavakartta 15.8.2023

2 Hyväksymisvaihe 1725 kaavaselostus 15.8.2023

Kaava-alue sijoittuu noin 5 km:n etäisyydelle kaupungin keskustasta. Koillisreunaltaan kaava-alue rajautuu Helsingintiehen/vt2 ja luoteisreunaltaan vt11 jatkeeseen. Eteläreunaltaan alue rajautuu Porin ja Ulvilan kaupunginrajaan.

Asemakaavan tavoitteena on yritysalueen suunnittelu, joka muodostaa jatkumoa Honkaluodossa jo sijaitseville toiminnoille. Tavoitteena on luoda edellytykset paljon tilaa vaativien yritysten sekä varasto-, logistiikka- ja niiden tukitoimintojen sijoittumiselle alueelle. Tavoitteena on myös luoda edellytykset liikennepalveluaseman sijoittumiselle.

Kaava-alueen pinta-ala on noin 67 ha. Kaavoitettava alue on osoitettu pääosin teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueeksi. Kaava-alueen itäreunaan osoitetaan rautatiealue Uusikaupunki-Rauma-Pori -radalle. Liikenteelliset ratkaisut on osoitettu siten, että ne mahdollistavat vt11 jatkeen kehittämisen valtatietasoisena. Alueelle ei osoiteta asumista.

Kaava-alue on pääosin kaupungin omistuksessa ja asemakaava on käynnistetty kaupungin toimesta. Suunnittelualue on kaavoituskatsauksen 2023-25 kohde IT3.

Asemakaavan vireilletulosta on ilmoitettu kuulutuksella 19.2.2020.

Kaavaluonnos on ollut nähtävillä 17.12.2020 - 29.1.2021.

Kaavaluonnoksesta ei saatu mielipiteitä.

Luonnosvaiheen ennakkolausuntonsa asemakaavasta antoivat elinvoima- ja ympäristötoimiala, DNA Oyj, Varsinais-Suomen ELY-keskus, Pori Energia

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Oy Energiapalvelut, Pori Energia Sähköverkot Oy, Satakuntaliitto, Traficom ja Porin Vesi.

Mielipiteet ja ennakkolausunnot on esitetty tiivistelminä kaavaselostuksessa.

Luonnosvaiheen ennakkolausuntojen pohjalta kaavaehdotukseen tehtiin lisäyksiä ja tarkennuksia koskien esimerkiksi hulevesien käsittelyä, ojavesien laaduntarkkailua ja lentoesterajoituksia.

Asemakaavaehdotus on ollut nähtävillä 7.7. - 31.8.2022.

Muistutuksia kaavaehdotuksesta annettiin 3 kpl.

Ehdotusvaiheen lausuntonsa asemakaavasta antoivat Varsinais-Suomen ELY-keskus, Satakuntaliitto, Porin Vesi, Tukes, Traficom, DNA Oyj, elinvoima- ja ympäristölautakunta ja tekninen lautakunta.

Muistutusten ja lausuntojen pohjalta kaavaehdotukseen on tehty lisäyksiä ja tarkennuksia koskien esimerkiksi ajoyhteyksiä korttelialueille, määräyksiä maaperäselvityksistä ja rakentamisen vaikutuksista pohjaveteen. Korttelialueen KTY merkintää on tarkennettu myymälätilojen ja päivittäistavara-kaupan määrän osalta. Kaavan vaikutusten arviointia on täydennetty. Määräyksiä on täydennetty pyöräpysäköinnin osalta. Korttelialueille on osoitettu istutettavia alueiden osia. Kaava-alue on laajennettu siten, että se mahdollistaa Honkaluodon yritysalueen eritasoliittymän toteuttamisen. Katualueiden nimiä on muokattu.

Lattomeren viljelysaukean kuivatusyhtiön kanssa on neuvoteltu kaavaratkaisuista, koskien alueen hulevesien käsittelyä.

Kaavaehdotuksen kaavakarttaan ja -selostukseen tehdyt muutokset ovat merkitykseltään vähäisiä, eikä asemakaavaa tarvitse asettaa uudelleen nähtäväksi.

Muistutukset ja lausunnot on esitetty tiivistelminä kaavaselostuksen liitteenä olevassa ehdotusvaiheen palauteraportissa.

Mielipiteet ja lausunnot ovat kokonaisuudessaan nähtävissä kaavan asiakirjoissa kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

Tämän asemakaavan alueella tonttijako laaditaan sitovana ja erillisenä.

Asemakaavaan ei liity maankäyttösopimuksia.

Asiakirjoihin sisältyy asemakaavakartta ja -selostus.

Luettelo asianosaisista on nähtävissä asiakirjoissa.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuuston päätettäväksi, että Honkaluoto 80. kaupunginosan 1. asemakaava ja asemakaavan muutos 609 1725, päivätty 15.8.2023, hyväksytään.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto, 25.09.2023, § 119

Liitteet

- 1 Hyväksymisvaihe 1725 kaavakartta 15.8.2023
- 2 Hyväksymisvaihe 1725 kaavaselostus 15.8.2023

Kaupunginhallitus käsitteli asiaa kokouksessaan 29.5.2023 § 287 ja 4.9.2023 § 391
Asian esittely ja käsittely on historiatiedoissa.

Ehdotus

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto päättää, että Honkaluoto 80. kaupunginosan 1. asemakaava ja asemakaavan muutos 609 1725, päivätty 15.8.2023, hyväksytään.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 04.12.2023, § 545

Valmistelijat / lisätiedot:
Otto Arponen
otto.arponen@pori.fi
Asemakaava-arkkitehti

Liitteet

- 1 Hyväksymisvaihe 1725 kaavakartta 15.8.2023
- 2 Hyväksymisvaihe 1725 kaavaselostus 15.8.2023

Kaava-alue sijoittuu noin 5 km:n etäisyydelle kaupungin keskustasta. Koillisreunaltaan kaava-alue rajautuu Helsingintiehen/vt2 ja luoteisreunaltaan vt11 jatkeeseen. Eteläreunaltaan alue rajautuu Porin ja Ulvilan kaupunginrajaan.

Asemakaavan tavoitteena on yritysalueen suunnittelu, joka muodostaa jatkumoa Honkaluodossa jo sijaitseville toiminnoille. Tavoitteena on luoda edellytykset paljon tilaa vaativien yritysten sekä varasto-, logistiikka- ja niiden tukitoimintojen sijoittumiselle alueelle. Tavoitteena on myös luoda edellytykset liikennepalveluaseman sijoittumiselle.

Kaava-alueen pinta-ala on noin 67 ha. Kaavoitettava alue on osoitettu pääosin teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueeksi. Kaava-alueen itäreunaan osoitetaan rautatiealue Uusikaupunki-Rauma-Pori -radalle. Liikenteelliset ratkaisut on osoitettu siten, että ne mahdollistavat vt11 jatkeen kehittämisen valtatietasoisena. Alueelle ei osoiteta asumista.

Kaava-alue on pääosin kaupungin omistuksessa ja asemakaava on käynnistetty kaupungin toimesta. Suunnittelualue on kaavoituskatsauksen 2023-25 kohde IT3.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Asemakaavan vireilletulosta on ilmoitettu kuulutuksella 19.2.2020.

Kaavaluonnos on ollut nähtävillä 17.12.2020 - 29.1.2021.

Asemakaavaehdotus on ollut nähtävillä 7.7. - 31.8.2022.

Kaupunginhallitus on päättänyt 4.9.2023 (391 §) ehdottaa kaupunginvaltuustolle 1. asemakaavan ja asemakaavan muutoksen hyväksymistä. Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt 1. asemakaavan ja asemakaavan muutoksen 25.9.2023 (119 §).

Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus on tehnyt valituksen Turun hallinto-oikeudelle (27.10.2023). Valitus koski kaupunginvaltuuston päätöstä 25.9.2023 § 119, vaatimuksena päätöksen kumoaminen lainvastaisena. Valitus on kokonaisuudessaan nähtävissä päätöksen liitteissä.

Turun hallinto-oikeus on toimittanut kaupunginhallitukselle lausuntopyynnön (8.11.2023), joka on päätöksen liitteenä.

Asemakaavaan ei liity maankäyttösopimuksia.

Asemakaavan asiakirjoihin sisältyy asemakaavakartta ja -selostus.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuuston päätettäväksi, että kaupunginvaltuuston päätös 25.9.2023 § 119 kumotaan ja asia palautetaan kaupunkisuunnittelun valmisteltavaksi.

Pöytäkirja tarkistetaan tämän asian osalta kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Kaupunginvaltuusto, 11.12.2023, § 157

Liitteet

- 1 Hyväksymisvaihe 1725 kaavakartta 15.8.2023
- 2 Hyväksymisvaihe 1725 kaavaselostus 15.8.2023

Kaupunginhallitus käsitteli asiaa kokouksessaan 4.12.2023 § 545.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely on historiatiedoissa.

Ehdotus

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto päättää, että kaupunginvaltuuston päätös 25.9.2023 § 119 kumotaan ja asia palautetaan kaupunkisuunnittelun valmisteltavaksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, 02.12.2024, § 493

Valmistelijat / lisätiedot:

Harri Kahelin
harri.kahelin@pori.fi
Kaavoitusarkkitehti

Liitteet

- 1 OAS 609 1725 KH 02.12.2024
- 2 Ehdotusvaihe 609 1725 kaavakartta KH 02.12.2024
- 3 Ehdotusvaihe 609 1725 kaavaselostus liitteineen KH 02.12.2024

Asemakaava on ollut aiemmin nähtävänä ehdotusvaiheessa (KH 27.6.2022 §439) ja hyväksyttävänä (KH 4.9.2023 §391 ja KV 29.5.2023 §287) kaupunginvaltuustossa. Kaupunginvaltuusto kumosi hyväksymispäätöksen (4.12.2023 §545) ja palautti asemakaavan takaisin kaupunkisuunnitteluun valmisteltavaksi. Asian käsittely on historiatiedoissa.

Kaava-alue sijoittuu noin 5 km:n etäisyydelle kaupungin keskustasta. Koillisreunaltaan kaava-alue rajautuu Helsingintiehen/vt2 ja luoteisreunaltaan vt11 jatkeeseen. Eteläreunaltaan alue rajautuu Porin ja Ulvilan kaupunginrajaan.

Asemakaavan tavoitteena on yritysalueen suunnittelu, joka muodostaa jatkumoa Honkaluodossa jo sijaitseville toiminnoille. Tavoitteena on luoda edellytykset paljon tilaa vaativien yritysten sekä varasto-, logistiikka- ja niiden tukitoimintojen sijoittumiselle alueelle. Tavoitteena on myös luoda edellytykset liikennepalveluaseman sijoittumiselle.

Kaava-alueen pinta-ala on noin 67 ha. Kaavoitettava alue on osoitettu pääosin teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueeksi. Kaava-alueen itäreunaan osoitetaan rautatiealue Uusikaupunki-Rauma-Pori -radalle. Liikenteelliset ratkaisut on osoitettu siten, että ne mahdollistavat vt11 jatkeen kehittämisen valtatietasoisena. Alueelle ei osoiteta asumista. Suuremmalle teollisuusalueelle (n. 26ha) kaava mahdollistaa esimerkiksi datakeskuksen sijoittamisen.

Kaava-alue on pääosin kaupungin omistuksessa ja asemakaava on käynnistetty kaupungin toimesta. Suunnittelualue on kaavoituskatsauksen 2024-26 kohde IT3.

Asemakaavan vireilletulosta on ilmoitettu kuulutuksella 19.2.2020.

Kaavaluonnos on ollut nähtävillä 17.12.2020 -29.1.2021. Kaavaluonnoksesta ei saatu mielipiteitä.

Luonnosvaiheen ennakkolausuntonsa asemakaavasta antoivat elinvoima- ja ympäristötoimiala, DNA Oyj, Varsinais-Suomen ELY-keskus, Pori Energia Oy Energiapalvelut, Pori Energia Sähköverkot Oy, Satakuntaliitto, Traficom ja Porin Vesi.

Mielipiteet ja ennakkolausunnot on esitetty tiivistelminä kaavaselostuksessa.

Luonnosvaiheen ennakkolausuntojen pohjalta kaavaehdotukseen tehtiin lisäyksiä ja tarkennuksia koskien esimerkiksi hulevesien käsittelyä, ojavesien laaduntarkkailua ja lentoesterajoituksia.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Asemakaavaehdotus on ollut aiemmin nähtävillä 7.7. -31.8.2022.

Muistutuksia kaavaehdotuksesta annettiin 3 kpl.

Ehdotusvaiheen lausuntonsa asemakaavasta antoivat Varsinais-Suomen ELY-keskus, Satakuntaliitto, Porin Vesi, Tukes, Traficom, DNA Oyj, elinvoima- ja ympäristölautakunta ja tekninen lautakunta.

Muistutusten ja lausuntojen pohjalta kaavaehdotukseen on tehty lisäyksiä ja tarkennuksia koskien esimerkiksi ajoyhteyksiä korttelialueille, määräyksiä maaperäselvityksistä ja rakentamisen vaikutuksista pohjaveteen. Korttelialueen KTY merkintää on tarkennettu myymälätilojen ja päivittäistavarakaupan määrän osalta. Kaavan vaikutusten arviointia on täydennetty. Määräyksiä on täydennetty pyöräpysäköinnin osalta. Korttelialueille on osoitettu istutettavia alueiden osia. Kaava-alueetta on laajennettu siten, että se mahdollistaa Honkaluodon yritysalueen eritasoliittymän toteuttamisen. Katualueiden nimiä on muokattu. Alueen luontoselvityksiä on päivitetty selostukseen.

Muistutukset ja lausunnot on esitetty tiivistelminä kaavaselostuksen liitteenä olevassa ehdotusvaiheen palauteraportissa.

Mielipiteet ja lausunnot ovat kokonaisuudessaan nähtävissä kaavan asiakirjoissa kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

Kaavaehdotuksen kaavakarttaan ja -selostukseen tehdyt muutokset ovat merkitykseltään vähäistä suurempia, joten asemakaavaa asetetaan uudelleen nähtäväksi.

Tämän asemakaavan alueella tonttijako laaditaan sitovana ja erillisenä.

Asemakaavaan ei liity maankäyttösopimuksia.

Asiakirjoihin sisältyy päivitetty Osallistumis- ja arviointisuunnitelma, asemakaavakartta ja -selostus.

Luettelo asianosaisista on nähtävissä asiakirjoissa.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää asettaa Honkaluoto 80. kaupunginosan 1. asemakaavan ja asemakaavan muutoksen 609 1725, päivätty 20.11.2024, nähtäväksi vähintään 30 päivän ajaksi ja pyytää siitä lausunnot Tekniseltä lautakunnalta, Elinvoima- ja ympäristölautakunnalta, Satakunnan museolta, Satakunnan pelastuslaitokselta, Pori Energia Oy Energiayksiköltä, Pori Energia Sähköverkot Oy:ltä, Porin Vedeltä, Telialta, DNA Oy Länsi-Suomelta, Satakuntaliitolta, Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, Finavialta, Porin lentoasemalta, Väylältä, Traficomilta, Turvallisuus- ja kemikaalivirasto Tukesilta, Ulvilan kaupungilta ja Lattomerän viljelysaukean kuivatusalue VIII -oitusyhteisöltä, minkä jälkeen asia tuodaan kaupunginhallituksen käsittelyyn ja edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 15.01.2025, § 5

Valmistelija / lisätiedot:
Heli Välimaa
heli.valimaa@pori.fi
ympäristösuunnittelija

Liitteet

- 1 Ehdotusvaihe 609 1725 kaavakartta KH 02.12.2024
- 2 Ehdotusvaihe 609 1725 kaavaselostus liitteineen KH 02.12.2024

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 2.12.2024 asettaa Honkaluoto 80. kaupunginosan 1. asemakaavan ja asemakaavan muutoksen 609 1725, päivätty 20.11.2024, nähtäväksi vähintään 30 päivän ajaksi ja pyytää siitä lausunnot Tekniseltä lautakunnalta, Elinvoima- ja ympäristölautakunnalta, Satakunnan museolta, Satakunnan pelastuslaitokselta, Pori Energia Oy Energiayksiköltä, Pori Energia Sähköverkot Oy:ltä, Porin Vedeltä, Telialta, DNA Oy Länsi-Suomelta, Satakuntaliitolta, Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, Finavialta, Porin lentoasemalta, Väylältä, Traficomilta, Turvallisuus- ja kemikaalivirasto Tukesilta, Ulvilan kaupungilta ja Lattomerén viljelysaukean kuivatusalue VIII -ojitusyhteisöltä, minkä jälkeen asia tuodaan kaupunginhallituksen käsittelyyn ja edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää antaa seuraavan lausunnon:

Kaavakartta

Asemakaavan ollessa osallistumis- ja arviointisuunnitelma -vaiheessa ensimmäistä kertaa nähtävänä vuonna 2020 silloinen ympäristö- ja lupapalvelut -toimiala esitti Honkapuistontien pohjoispuolisen metsäalueen säilyttämistä. Nyt esitetty kaavaratkaisu tukee tätä tavoitetta. Liito-oravahavaintoja on tehty vuosien 2023 ja 2024 selvityksissä Honkapuistontien, valtateiden ja asuinkiinteistöjen välisestä kuusivaltaisesta sekametsästä. Liito-oravien lisääntymis- ja levähdyspaikkojen sekä liikkumisen turvaamiseksi onkin annettu kaavamääräyksiä. Lajin esiintyminen alueella myös tulevaisuudessa edellyttää, että tonttien rakentamisen alkaessa on olemassa selkeä suunnitelma, miten kaavamääräysten noudattaminen varmistetaan. Tämä edellyttää infran kunnossapidon, rakennusvalvonnan, ympäristösuunnittelu-yksikön ja ELY-keskuksen suunnittelu- ja valvontayhteistyötä.

Kaavan vaikutuksia alueen kasvistoon on käsitelty kaavaselostuksessa: *"Istutettavaksi määrätyille alueille tulee valita alueen liito-oravaesiintymän suunnalla sellaisia lajeja, jotka tukevat liito-oravan liikkumista. Muilla alueilla istutettavat lajit voidaan valita vapaamuotoisemmin. Suositeltavaa on valita suuriksi kasvavia puita, joiden varjoon voidaan sijoittaa levähdyspaikkoja".* Kaavan yleismääräyksiin puusto- ja vehreysvaatimukset on kirjattu muotoon *"Korttelialueilla rakentumattomat osat on istutettava puilla ja pensailla"*. Määräystä on tarkennettava kaavaselostuksen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

suuntaiseksi korostamalla monilajista, kerroksellista ja runsasta puu- ja pensasistutusta myös kookkaaksi kasvavine puineen.

Kaupunkimittauksen näkökulmasta on tärkeää, että alueen nimistöön sekä osoitejärjestelmän selkeyteen ja sitä kautta turvallisuuteen vaikuttaviin seikkoihin kiinnitetään erityistä huomiota. Asemakaavassa esitetty LT-alue on tarpeen nimetä. VT 11 ei käy osoitenimeksi. Kortteliin 19 ei ole kaavaehdotuksessa osoitettu ohjeellisella tonttijaolla rakennuspaikkoja/koko kortteli on osoitettu yhdeksi rakennuspaikaksi. Ratkaisu on tulevaisuudessa toimiva korttelin rakentuessa sille asemakaavassa osoitetun käyttötarkoituksen mukaisena. Siihen asti sekaannukset osoitteistossa ovat todennäköisiä, ottaen huomioon rakennusten nykyinen käyttö eli asuminen. Alueen osoitteisto tulee muuttumaan ja selkeän osoitteiston muodostaminen korttelin asuinrakennuksille ja muille rakennuksille tulee olemaan vaikeaa.

Alueen hulevesien käsittelystä on määrätty asianmukaisesti. Samoin kaavamääräyksissä on huomioitu alueen mahdolliset happamat sulfaattipitoiset orsivesiesiintymät sekä valuma- ja oja-vesien tarkkailu. On tärkeää, että asemakaavan tullessa voimaan rakennushankkeisiin ryhtyvät saavat ohjeistuksen, miten vesien tarkkailu toteutetaan ja mikä taho vastaa valvonnasta. Kaavamääräyksissä on myös myönteistä hukkalämmön hyödyntämismääräys sekä uusiutuvan energian käytön ja laitteiden sijoittamisen huomiointi.

Teknisluonteisena korjauksena tulee huomioida, että viimeisin asemakaavan pohjakartan hyväksymispäätös on PRIDno-2023-1351.

Kaavaselostus

Kaavaselostuksen kohtaan 4.2. Suunnittelun käynnistäminen ja sitä koskevat päätökset on lisättävä tiedot päätöksestä, jolla kaavoitus on aloitettu ja minkä tahon aloitteesta.

Kaavaselostuksen kohdassa 5.4.2 on arvioitu kaavan toteuttamisen ilmastovaikutuksia ja kuvattu Porin kaupungin ilmastopäästöjen vähennystavoitteet. Pori on Hinkukuntana sitoutunut vähentämään päästöjä 80 % vuoden 2007 tasosta vuoteen 2030 mennessä. Selostukseen on tarpeen lisätä, että nykyisen kaupunkistrategian tavoite on vielä kunnianhimoisempi eli hiilineutraalius vuonna 2030. Lisäksi kaupunginhallituksen hyväksymä Porin resurssiviisas kiertotalouden tiekartta 2030 edellyttää, että alueidenkäytön suunnittelussa otetaan huomioon ilmastomuutokseen sopeutuminen ja sen hillintä.

Kaavan toteuttamisen ilmastovaikutusten arvioinnissa on käytetty apuna Ympäristöministeriön Rakennusten hiilijalanjäljen arviointityökalua. Tämä on lähtökohtaisesti erittäin hyvä asia, joskin kaavaselostuksessa todetaan tulosten olevan vain suuntaa antavia, koska laskuriin ei ole syötetty kaikkia materiaalitietoja. Lautakunta pitääkin tärkeänä, että kaavojen ilmastovaikutusten, niin päästöjen kuin sopeutumisen, selvittämiseen ja arviointiin kiinnitetään jatkossa erityistä huomiota. Pori 2030 strategian kunnianhimoisen tavoite on olla hiilineutraali kaupunki vuonna 2030. Kaavasunnittelun tueksi vaikutusten arviointiin tarvitaan työkaluksi päästölaskuri, hiilikartta tai vastaava työkalu.

Kokonaisuudessaan tämän kaavan valmistelumenetelmät ja kaavaratkaisu sisältävät elementtejä, jotka tukevat ilmastoviisaampaa kaavoitusta.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastettiin kokouksessa.

Tiedoksi

Kaavoitus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 6

Ympäristönsuojeluviranomaisen valvontaohjelma vuodelle 2025

PRIDno-2025-4

Valmistelija / lisätiedot:

Joni Mustonen

joni.mustonen@pori.fi

johtava ympäristöinsinööri

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 168 §:n mukaan valtion valvontaviranomaisen ja kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen on laadittava alueelleen ympäristönsuojelulain mukaista säännöllistä valvontaa varten suunnitelma (valvontasuunnitelma). Valvontasuunnitelmassa on oltava tiedot alueen ympäristöoloista ja pilaantumisen vaaraa aiheuttavista toiminnoista sekä käytettävissä olevista valvonnan voimavaroista ja keinoista. Suunnitelmassa on kuvattava valvonnan järjestämisen ja riskinarvioinnin perusteet sekä valvonnasta vastaavien viranomaisten yhteistyö. Porin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen valvontasuunnitelma vuosille 2024-2028 on hyväksytty elinvoima- ja ympäristölautakunnassa 24.1.2024 § 7.

Valvontasuunnitelman perusteella laaditaan vuosittainen valvontaohjelma. Vuoden 2025 valvontaohjelmaksi esitetään seuraavaa. Ympäristönsuojelulain nojalla lupavelvolliset esitetään tarkastettavaksi valvontasuunnitelmaan perustuvan valvontaluokan mukaan. Lisäksi tarkastetaan maa-aineslupakohteet ja ympäristönsuojelulain nojalla rekisteröitävät energiantuotantolaitokset. Valvontaprojektina toteutetaan autopesuloiden jätehuollon valvontaa.

Vuoden 2025 valvontaohjelmaan kuuluvat ympäristönsuojelulain nojalla lupavelvolliset toiminnot on esitetty seuraavassa taulukossa.

Toimiala	Tarkastukset
Elintarvikkeiden tai rehujen valmistus	1
Eläinsuojat ja kalankasvatus	4
Jätehuolto	9
Malmien tai mineraalien kaivaminen tai maaperän ainesten otto	6
Metsäteollisuus	1
Metalliteollisuus	0
Muu toiminta (ampuma- ja moottoriradat, tuhkaamot)	3
Naapuruussuhdelain perusteella luvanvaraiset	1

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää Porin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisena hyväksyä ympäristönsuojeluviranomaisen valvontaohjelman vuodelle 2025.

Päätös



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 7

Hankeavustuskriteerit vuodelle 2025

PRIDno-2024-4646

Valmistelija / lisätiedot:

Kristiina Laine

kristiina.laine@pori.fi

Hankeavustuksilla voidaan mahdollistaa sellaisia yhdistysten toteuttamia kehittämishankkeita, jotka tukevat kaupungin omaa toimintaa.

Hankeavustusta voi hakea

- kehittämishankkeiden omarahoitusosuuteen
- kasvu-, työllistämis-, esiselvitys-, kokeilu- tai tiedonkeruuhankkeen rahoitukseen.

Yhdistys voi hakea kaupungilta 1–3 vuotta kestävästä kehittämishankkeen omarahoitusosuutta tai kuntaosuutta, kun hankkeen päärahoitus tulee joltain muulta rahoittajalta. Edellytyksenä myöntämiselle on, että hanke edesauttaa kaupungin strategian ja ohjelmien toteutusta. Kaupungin avustuksella voidaan kattaa omarahoitusosuus, joka on korkeintaan 30 % hankkeen kokonaiskustannuksista. Kaupunki voi olla päärahoittajana korkeintaan vuoden kestävässä esiselvityshankkeessa, työllistämishankkeessa, kokeiluhankkeessa tai tiedonkeruuhankkeessa silloin, kun hankkeelle ei ole saatavissa muuta rahoitusta. Edellytyksenä on, että hanke edesauttaa kaupungin omien palveluiden kehittämistä tai täydentää niitä. Hankkeessa voidaan kokeilla uudenlaista toimintaa tai kerätä sellaista tietoa, jota voidaan hyödyntää kaupungin palveluiden kehittämisessä. Avustus voi olla korkeintaan 90 % hankkeen kokonaiskustannuksista. Hankehakemukset käsitellään elinvoima- ja ympäristötoimialalla, joka tarvittaessa pyytää lausunnot hyvinvointiryhmältä, muilta toimialoilta tai toimielimiltä. Elinvoima- ja ympäristölautakunta tekee kehittämishankkeen omarahoitusosuuden rahoittamisesta päätöksen koko hankeajalle ja avustuksesta tehdään varaus tulevien vuosien talousarvioon. Raportointi tapahtuu päärahoittajan raportointivelvoitteen mukaisesti. Työllistämis-, esiselvitys-, kokeilu- ja tiedonkeruuhankkeiden rahoittamisesta päättää elinvoima- ja ympäristötoimialan toimialajohtaja hankintavaltuuksien ja talousarviossa myönnetyn määrärahan puitteissa. Monivuotisiin hankkeisiin on sidottu avustuksia 2206 euroa vuodelle 2025. Uusia hankeavustuksia avataan yhdistysten haettavaksi 57794 eurolla. Hankkeiden maksatuksessa noudatetaan yleisiä avustusperiaatteita. Raportoinnin sisältö ja ajankohta kirjataan avustuspäätökseen. Hankkeen keskeytyessä yhdistyksellä on velvollisuus maksaa saamansa hankeavustus takaisin siltä osin, kun hanke jää toteutumatta.

Avustusperiaatteissa todetut kriteerit:

- Hankeavustuksilla voidaan mahdollistaa sellaisia yhdistysten toteuttamia kehittämishankkeita, jotka tukevat kaupungin omaa toimintaa.
- Edellytyksenä myöntämiselle on, että hanke edesauttaa kaupungin strategian ja ohjelmien tavoitteita ja toteutusta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- Edellytyksenä on, että hanke edesauttaa kaupungin omien palveluiden kehittämistä tai täydentää niitä. Hankkeessa voidaan kokeilla uudenlaista toimintaa tai kerätä sellaista tietoa, jota voidaan hyödyntää kaupungin palveluiden kehittämisessä.
- Etusijalle asetetaan omarahoitusosuuksiin myönnettävät avustukset, joissa kaupungin avustusosuus on pienin
- Edellytyksenä on, että hankkeelle on laadittu hankesuunnitelma ja realistinen talousarvio ja yhdistys on suunnitellut menettelyt niiden toteutumisen seurantaan

Vuoden 2025 hankeavustusten myöntämisessä on elinkeinoelämän kasvun ja työllisyyden lisäämisen painotus.

Avustusta voidaan myöntää hankkeeseen, joka toteuttaa elinkeinoelämän kasvua ja työllistymistä edistävää toimintaa. Avustettavan hankkeen tulee merkittävästi parantaa heikommin työllistyvien työllistymismahdollisuuksia avoimille työmarkkinoille. Toiminnan tulee tukea ja täydentää kaupungin ja työllisyysalueen järjestämiä palveluita oleellisella tavalla. Hankkeen kohderyhmänä tulee olla porilaiset työttömät henkilöt huomioiden erityisryhmät kuten pitkäaikaistyöttömät, nuoret ja maahanmuuttajat.

Avustusta ei voi käyttää tuella työllistetyn henkilön palkkakustannuksiin.

Avustusta ei myönnetä hyvinvointialueen alaan kuuluvaan toimintaan, eikä sillä voi toteuttaa sosiaalista kuntoutusta tai kuntouttavaa työtoimintaa, joiden järjestämisvastuu on hyvinvointialueella.

Avustusta voi käyttää yhdistyksen omarahoitusosuuksina hankkeessa, jonka päärahoittajana on joku muu kuin Porin kaupunki. Avustusta voi myös kohdistaa yhdistyksen Porissa toteuttaman ja porilaista elinkeinoelämää hyödyntävän TKI-hankkeen omarahoitusosuuden kattamiseen.

Kriteerien tarkennukset:

Avustusta voidaan myöntää hankkeisiin, jotka tähtäävät esimerkiksi yritysten kasvun tukemiseen ja työpaikkojen määrän lisäämiseen.

Avustusta voidaan myöntää hankkeisiin, jotka edistävät osaamisen kehittämistä järjestämällä koulutuksia ja valmennuksia, jotka vastaavat alueellisten yritysten osaamistarpeita, toimivat linkkinä yritysten, oppilaitosten ja julkisen sektorin välillä edistäen verkostoitumista ja yhteistyötä, sekä tukevat työllisyyttä parantamalla merkittävästi työttömien ja erityisryhmien, kuten nuorten, pitkäaikaistyöttömien ja maahanmuuttajien, työllistymismahdollisuuksia. Työllistymisen edistämisen kannalta hankkeessa tulee olla toteutettaviin toimenpiteisiin osallistuvien henkilöiden ohjaamista avoimille työmarkkinoille.

Hankehakemusten arvioinnissa otetaan huomioon hankkeen kohderyhmän palvelutarve, toiminnan volyyymi, hakijan kokemus vastaavasta toiminnasta, hakijan käytössä olevat ohjausresurssit, kaupungilta haettavan rahoituksen osuus, hankkeen yhteensopivuus kaupungin strategisten tavoitteiden kanssa sekä hankesuunnitelman uskottavuus. Hankehakemuksessa on esitettävä hankkeen tavoitteet ja yhteys hankeavustuksen painopisteisiin, konkreettinen kuvaus hankkeen toteutuksesta ja suunnitelluista toimenpiteistä, hankkeen kohderyhmä ja suunnitelma sen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

tavoittamiseksi, hankkeen kustannukset ja pitkäaikaiset vaikutukset kaupungin elinvoimaan, työllisyyteen ja osaamisen kehittämiseen sekä tulosten seuranta.

Avustuksen saaja on velvollinen:

- raportoimaan avustuksen käytöstä ja hankkeen tuloksista viipymättä hankkeen päätyttyä
- hanketta toteutettaessa tuomaan esiin kaupungin osallistumisen rahoitukseen Hankeavustusta voi hakea määrärahojen puitteissa, mutta kuitenkin riittävän aikaisin, jotta hakemus ehtii tarvittaessa elinvoima- ja ympäristötoimialan toimintasäännön ja lautakunnan kokousaikataulujen puitteissa arvioitavaksi ja päätettäväksi ennen hankkeen toteuttamisen alkamisajankohtaa. Tämän vuoksi rahoituksen hakijan on hyvä olla yhteydessä hankeavustusneuvontaan mahdollisimman aikaisessa vaiheessa.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää hyväksyä edellä mainitut täydentävät kriteerit sekä avustuksen saajaa koskevat velvollisuudet.

Kokouskäsitely

Esittelijä lisäsi päätösehdotukselle, että pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastettiin kokouksessa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 8

Nuorisovaltuuston edustus toimitelmissä, elinvoima- ja ympäristölautakunta

PRIDno-2024-4958

Valmistelija / lisätiedot:

Johanna Jokelainen

johanna.jokelainen@pori.fi

hallintopäällikkö

Liitteet

1 Pöytäkirjan ote-Nuorisovaltuusto 12.12.2024 § 201

Verkojulkisuus rajoitettu

Nuorisovaltuusto on kokouksessaan 12.12.2024 § 201 päättänyt valita uudet edustajansa toimielimiin seuraavasti:

- valita edustajaksi Joonatan Juntusen ja varaedustajaksi Tomas Koivuniemen sivistyslautakuntaan
- valita edustajaksi Joonatan Juntusen ja varaedustajaksi Ronja Jokimäen elinvoima- ja ympäristölautakuntaan
- valita edustajaksi Joonatan Juntusen ja varaedustajaksi Tomas Koivuniemen tekniseen lautakuntaan
- valita edustajaksi Ronja Jokimäen ja varaedustajaksi Veeti Kantolan vapaa-ajan lautakuntaan.

Päätösote on liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta merkitsee asian tiedoksi.

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää myöntää nuorisovaltuuston edustaja Joonatan Juntuselle läsnäolo- ja puheoikeuden elinvoima- ja ympäristölautakunnan kokouksissa ja varaedustaja Ronja Jokimäelle läsnäolo- ja puheoikeuden elinvoima- ja ympäristölautakunnan kokouksissa, kun nuorisovaltuuston varsinainen edustaja on estynyt saapumasta kokoukseen. Läsnäolo- ja puheoikeus ei koske salassa pidettäviä asioita.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Nimetyt henkilöt

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 9

Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset

Toimielimelle ovat saapuneet seuraavat viranhaltijapäätökset.

Apulaiskaupungingeodeetti

Yleinen viranhaltijapäätös:

§ 47 Tonttijaon 8580 hyväksyminen Tikkulan eli 24. kaupunginosan kortteliin 16 (tontti 1), 17.12.2024

§ 48 Tonttijaon muutoksen 8557 hyväksyminen osaan Päärnäisen eli 6. kaupunginosan korttelia 79 (tontit 8-11), 31.12.2024

§ 49 Tonttijaon 8530 hyväksyminen osaan Lahdenmaan eli 82. kaupunginosan korttelia 5 (tontit 4-5), 31.12.2024

Toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Hankintapäätös:

§ 117 Kaupungin osallistuminen vesi- ja viemäriinjan rakentamiseen Yyterissä, 13.12.2024

yksikön päällikkö, kasvupalvelutyksikkö

§ 5 Selvitys CRM-järjestelmän käytöstä työllisyysalueen elinkeinopalvelujen tarpeisiin, 19.12.2024

yksikön päällikkö, ympäristösuunnitteluksikkö

Yleinen viranhaltijapäätös:

§ 20 Lupa metsäkauriin ja supikoiran pyyntiin vuosille 2025-2026, Lännen Erästäjät ry, 16.12.2024

§ 21 Kaupallisen kalastajan kalastusoikeus vuosille 2025-2026 (päivitetty), 17.12.2024

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Toimielin päättää olla käyttämättä otto-oikeutta ja merkitsee päätökset tiedoksi.

Päätös

Toimielin päätti olla käyttämättä otto-oikeutta ja merkitsi päätökset tiedoksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§1, §2, §3, §4, §5, §6, §8, §9

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei kuntalain 136 §:n perusteella saa tehdä oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§7

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Porin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle toimielimelle tai viranhaltijapäätöksen osalta toimielimelle, jonka alaisuudessa viranhaltija toimii.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 121, 28101 Pori
Käyntiosoite: Porin yhteinen palvelupiste, Yrjönkatu 6
Sähköpostiosoite: kirjaamo@pori.fi
Faksinumero: (02) 634 9417
Puhelinnumero: (02) 621 1100

Palvelupisteen aukioloajat

maanantai 10 - 16
tiistai-torstai 8 - 16
perjantai 8 - 15

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Porin kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon toimielimen päättämän aikataulun mukaisesti.

Asianosaiselle lähetettyyn pöytäkirjaotteeseen oikaisuvaatimusohjeineen on merkitty lähettämispäivä sekä pöytäkirjan nähtävilläolopäivä.